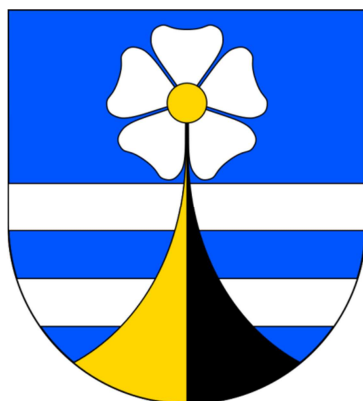


# **PROGRAM ROZVOJE OBCE**

**Všeň  
2020 – 2026**



**12/2019**

## **SCHVALOVACÍ DOLOŽKA**

*Program rozvoje obce schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, zastupitelstvo obce Všeň.*

Datum schválení: 16. prosince 2019

Číslo usnesení: U:8/8/2019

Text usnesení: ***Zastupitelstvo obce schvaluje Program rozvoje obce Všeň na období 2020-2026.***

## ÚVOD

**Program rozvoje obce** (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 7 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státu.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsaných dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

### **PRO umožní obci:**

- ❖ naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- ❖ rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- ❖ koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- ❖ prosazovat a chránit veřejný zájem
- ❖ stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- ❖ posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem
- ❖ posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

Program rozvoje obce musí vycházet ze sociálně ekonomické analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.

Program rozvoje obce je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na [www.obcepro.cz](http://www.obcepro.cz).

Dokumentem, bezprostředně navazujícím na tento program, by měl být operativní roční plán akcí, určených k realizaci na základě aktuálních možností obce.

Po zpracování a schválení PRO zastupitelstvem obce bude celý dokument nahrán do elektronického systému MMR na [www.obcepro.cz](http://www.obcepro.cz).

## OBSAH

ÚVOD .....	3
<b>ANALYTICKÁ ČÁST</b> .....	5
Geografická poloha a území .....	5
Obyvatelstvo .....	7
Hospodářství .....	13
Technická a dopravní infrastruktura .....	18
Vybavenost .....	22
Správa obce .....	27
<b>VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ</b> .....	29
VÝSLEDKY diskuse s občany na téma rozvoj obce .....	31
<b>CELKOVÁ SWOT ANALÝZA</b> .....	32
<b>NÁVRHOVÁ ČÁST</b> .....	34
Strategická vize do roku 2040 .....	34
Programové cíle .....	35
Opatření a aktivity .....	36
<b>PODPORA REALIZACE PROGRAMU</b> .....	39

## ANALYTICKÁ ČÁST

### GEOGRAFICKÁ POLOHA A ÚZEMÍ

Obec Všeň se nachází v jižní části Libereckého kraje - okresu Semily - správním obvodu ORP Turnov.

Tabulka: Základní údaje k 31. 12. 2018

Území	Počet obyvatel	Rozloha (ha)	Počet částí obce	Nadmořská výška (m n. m.)
<b>Všeň</b>	609	560	3	272

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Názvy částí obce: Všeň, Mokrá, Ploukonice

Na katastrální území obce navazují v Libereckém kraji sousední obce – Příšovice, Přepeře, Modřišice, Olešnice. Jižní a převážná část západní hranice obce je zároveň krajskou hranicí se Středočeským krajem (obec Žďár, okres Mladá Boleslav).

Tabulka: Vzdálenost obslužných středisek – dostupnost po silničních tazích

Území	Vzdálenost v km	Vzdálenost v min.	SO ORP	Kraj	Počet obyv. k 31.12.2018
<b>Příšovice</b>	8,3	12	Turnov	Liberecký	1335
<b>Turnov</b>	6	10	Turnov	Liberecký	14334
<b>Liberec</b>	31,5	28	Liberec	Liberecký	104445
<b>Mladá Boleslav</b>	27	24	Mladá Boleslav	Středočeský	44489
<b>Praha</b>	85,9	59	Praha	Praha	1309000

Zdroj: ČSÚ, mapy.cz, vlastní zpracování

Polohu obce vzhledem k časoprostorové vzdálenosti obslužných středisek vyššího řádu lze hodnotit pozitivně.

Tabulka: Hustota zalidnění ve srovnání s SO ORP Turnov

Území	Počet obyvatel	Rozloha v km <sup>2</sup>	Hustota zalidnění (počet obyvatel na 1 km <sup>2</sup> )
<b>Všeň</b>	609	5,6	109
<b>SO ORP Turnov</b>	33347	247,1	135

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Území obce se rozkládá na ploše 5,6 km<sup>2</sup> s počtem 609 obyvatel k 31. 12. 2018. Hustota zalidnění 109 obyvatel na 1km<sup>2</sup> je na úrovni 81% hodnoty hustoty zalidnění správního obvodu ORP Turnov. Velikost hustoty zalidnění je typická pro venkovské obce. Tento fakt je patrný z charakteru zástavby, prostorově funkčního uspořádání obce a dominancí zemědělské výroby. Všeň lze tedy charakterizovat jako čistě venkovskou obec, která je funkčně vymezena primárně obytnou funkcí.

Tabulka: Struktura půdy k 31. 12. 2018

Struktura půdy	Rozloha v ha - absolutní hodnoty		relativní hodnoty v %	
	SO ORP Turnov	Všeň	SO ORP Turnov	Všeň
<b>Celková výměra</b>	24 713,2	560,7	100	100
<b>Zemědělská půda celkem</b>	<b>15 328,3</b>	<b>463,6</b>	<b>62,0</b>	<b>82,7</b>
Orná půda	8 463,8	324,8	34,2	57,9
Chmelnice	0,0	0,0	0,0	0,0
Vinice	0,0	0,0	0,0	0,0
Zahrady	1 249,7	18,3	5,1	3,3
Ovocné sady	868,9	6,0	3,5	1,1
Trvalé travní porosty	4 745,9	114,5	19,2	20,4
<b>Nezemědělská půda celkem</b>	<b>9 384,9</b>	<b>97,1</b>	<b>38,0</b>	<b>17,3</b>
Lesní půda	6 510,9	16,8	26,3	3,0
Vodní plochy	346,0	12,8	1,4	2,3
Zastavěné plochy a nádvoří	510,9	12,1	2,1	2,2
Ostatní plochy	2 017,3	55,4	8,2	9,9

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Struktura půdy na území obce je složena z 82,7% zemědělské půdy a 17,3 nezemědělské, přičemž nejvíce je s 58% zastoupena orná půda, kterou doplňují trvalé travní porosty s podílem 20,4 %.

Strukturu půdy ovlivňuje nížinatá oblast rozkládající se podél toku řeky Jizery. Celé území obce je rozprostřeno v této nížinaté oblasti a je ohraničeno přirozenými krajinnými prvky. Ze severní strany tokem řeky Jizery a z východní a jižní strany zvlněným terénem Jičínské Pahorkatiny.

Územím obce protéká řada vodních toků, přičemž dominantní je řeka Jizera, kterou doplňují menší toky (přítoky Jizery) jako Modřišický potok, Všenský potok, Žehrovka. Na toku Všenského potoka u části obce Ploukonice se nachází série rybníků – Třetí rybník, Druhý rybník a Markův rybník. V obci jsou některá území vázána omezeními při jejich užívání, například se jedná o záplavová území řeky Jizery nebo části území obce v CHKO Český ráj.

## Silné stránky

## Slabé stránky

<ul style="list-style-type: none"> <li>dostupnost obslužných středisek vyššího řádu</li> <li>stabilní obytná funkce obce</li> <li>atraktivní a rozmanitá krajina obce a širšího regionu (Český ráj)</li> <li>čistě venkovská obec</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>záplavová území podél toku řeky Jizery</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>

Příležitosti

Ohrožení

## OBYVATELSTVO

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní demografické charakteristiky - vývoj celkového počtu obyvatelstva, přirozený přírůstek a úbytek, přírůstek stěhováním, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

Tabulka: Vývoj počtu obyvatel celkem a dle pohlaví v absolutních hodnotách

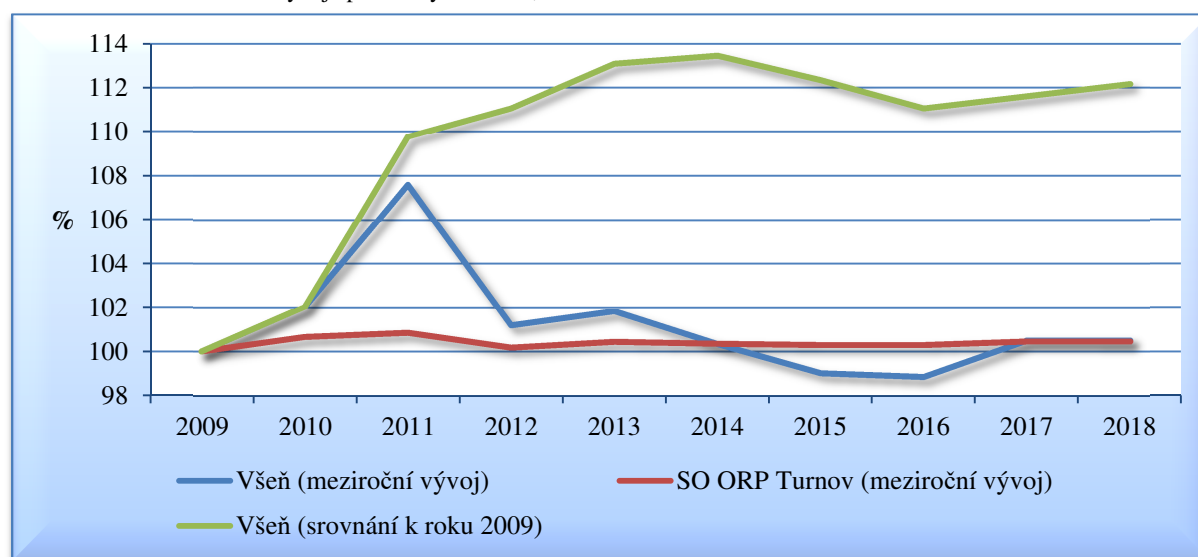
Rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Celkem</b>	543	554	596	603	614	616	610	603	606	609
<b>Muži</b>	268	273	293	299	310	307	306	309	311	311
<b>Ženy</b>	275	281	303	304	304	309	304	294	295	298

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Vývoj celkového počtu obyvatel má ve sledovaném období 2009 – 2018 rostoucí vývojovou charakteristiku s následným stabilním vývojem kolem hodnoty 607 obyvatel. V průběhu poslední dekády se v obci počet obyvatel zvýšil o 66 obyvatel (12%). Tento nárůst byl zaznamenán především mezi roky 2009 a 2011 (skokový nárůst – 53 obyvatel). Vývoj počtu obyvatel dle pohlaví nevykazuje zásadní rozdíly.

Následující graf zachycuje obec ve srovnání s SO ORP Turnov v meziročním relativním vývoji počtu obyvatel. Z grafu je patrné, že meziroční vývoj počtu obyvatel obce mezi roky 2009 – 2011 dosahuje vyšších hodnot než SO ORP Turnov. Od roku 2012 obec kopíruje trend vývoje širšího území SO ORP Turnov.

Graf: Srovnání meziročního vývoje počtu obyvatel v %, 2009 - 2018

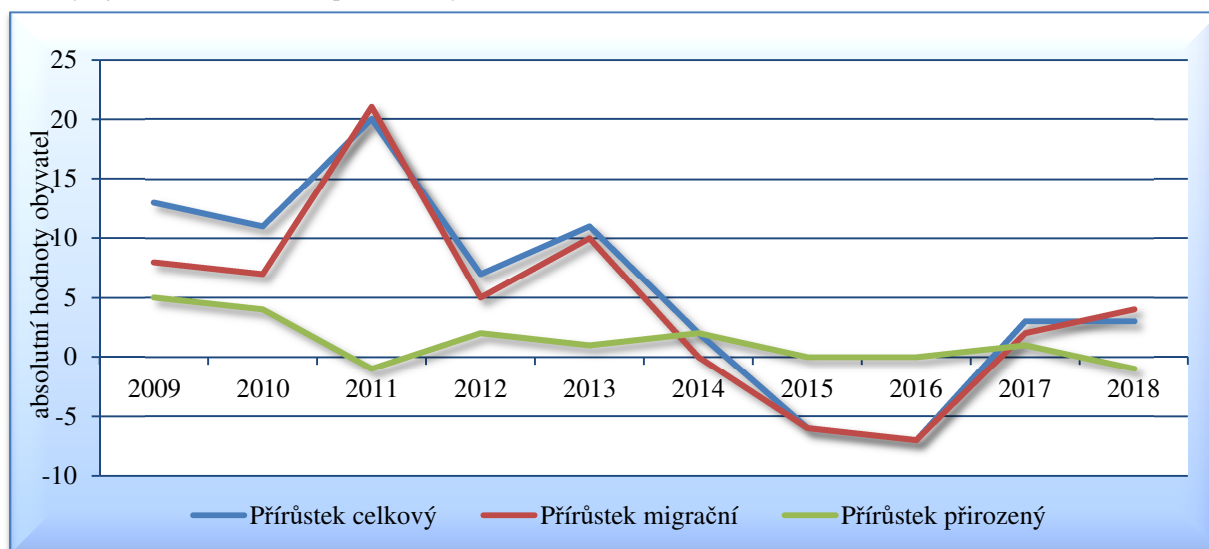


Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

V grafu je zachycen vývoj celkového počtu obyvatel, který je počítán k výchozímu roku 2009. Výchozí rok je znázorněn hodnotou 100% a v absolutním vyjádření odpovídá hodnotě 543 obyvatel.

Celkový vývoj obyvatelstva ovlivňují dvě základní složky tohoto ukazatele. První se týká mechanického pohybu obyvatel (vystěhovalí, přistěhovalí) a druhá přirozené změny obyvatel (narození, zemřelí).

Graf: Vývoj a struktura celkového přírůstu obyvatel v absolutních hodnotách, 2009 - 2018



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

V průměrných hodnotách deseti let se hodnoty obou složek (přírůstek přirozený a migrační) pohybují v kladném přírůstkovém intervalu 1 až 4 obyvatel/rok. V jednotlivých letech, kdy dochází k růstu či poklesu, působí na výsledek především přírůstek/úbytek vyvolaný stěhováním obyvatel. Přirozený přírůstek/úbytek vykazuje ve sledovaném období stabilních, kladných hodnot s celkově menším nebo žádným vlivem na zaznamenané výkyvy.

Tabulka: Přehled údajů za přirozený a mechanický pohyb obyvatel mezi roky 2009 – 2018 v absolutních hodnotách

Rok	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav k 31.12.
2009	7	2	23	15	5	8	13	543
2010	7	3	22	15	4	7	11	554
2011	8	9	26	5	-1	21	20	596
2012	6	4	20	15	2	5	7	603
2013	10	9	26	16	1	10	11	614
2014	8	6	16	16	2	0	2	616
2015	6	6	12	18	0	-6	-6	610
2016	9	9	14	21	0	-7	-7	603
2017	7	6	16	14	1	2	3	606
2018	5	6	22	18	-1	4	3	609

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Přirozený přírůstek je výsledkem procesu rození a vymírání obyvatel. Z vývoje narozených je zřejmé ustálení hodnot kolem průměrné hodnoty 7 - obyvatel/rok. U zemřelých je pak tato hodnota rovna 6 obyvatelům/rok. Tento vývoj budou v dalších letech ovlivňovat trendy v oblasti reprodukčního chování obyvatel ČR, dle kterých nelze předpokládat větší pozitivní výkyvy u narozených, spíše se bude jednat o mírný pokles. To stejné již neplatí pro hodnoty zemřelých, u kterých lze očekávat negativní výkyvy zapříčiněné silnými demografickými vlnami poválečných ročníků, které budou mít přímý vliv na záporné hodnoty přirozeného přírůstu.



### Věková struktura obyvatelstva

Věková struktura je sledována na základních věkových skupinách, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o složku předproduktivní 0 až 14 let, produktivní 15 až 64 let a poproduktivní 65 let a více. Pro sledování vývoje jsou použity milníky SLDB 2001, 2011 a aktuálně rok 2018.

Tabulka: Územní srovnání vývoje dle produktivních věkových skupin a pohlaví v letech 2001, 2011, 2018

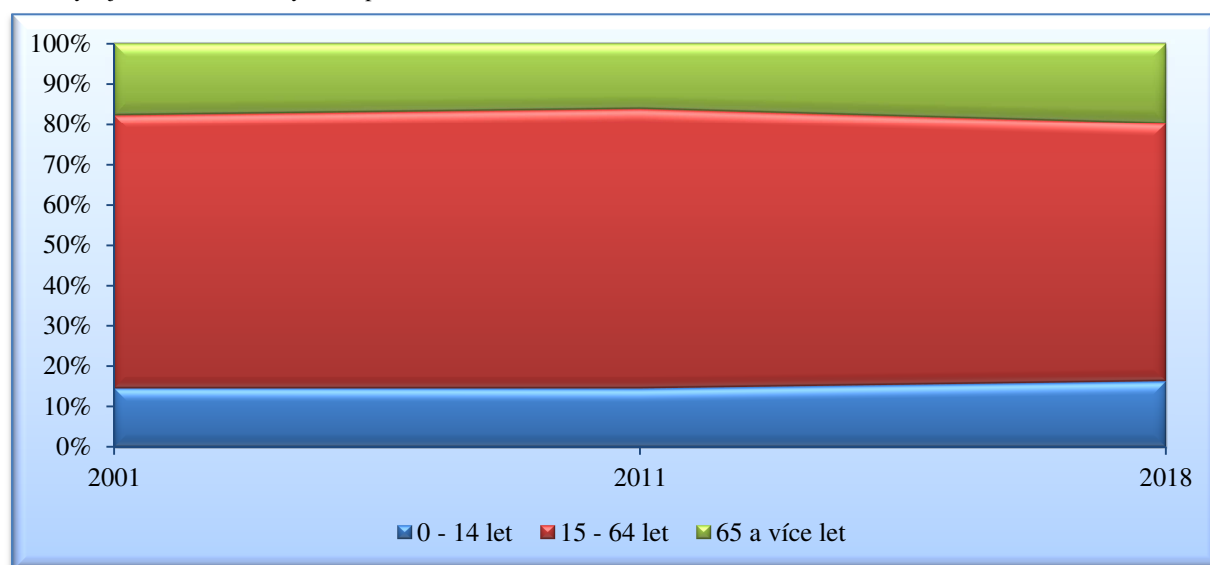
Rok	2001			2011			2018		
	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +
<b>Všeň</b>	74	344	90	86	414	96	99	389	121
<b>Muži</b>	41	171	38	47	212	34	58	202	51
<b>Ženy</b>	33	173	52	39	202	62	41	187	70
<b>Územní srovnání</b>	<b>0 - 14</b>	<b>15 - 64</b>	<b>65 +</b>	<b>0 - 14</b>	<b>15 - 64</b>	<b>65 +</b>	<b>0 - 14</b>	<b>15 - 64</b>	<b>65 +</b>
<b>Všeň (%)</b>	14,6	67,7	17,7	14,4	69,5	16,1	16,3	63,9	19,9
<b>SO ORP Turnov (%)</b>	16,1	68,2	15,7	14,6	68,0	17,4	15,9	63,1	21,1

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Ze srovnání území je patrné, že obec vykazuje srovnatelný vývoj ve věkovém složení obyvatel s územím SO ORP Turnov. Vývoj předproduktivní složky (0-14) v absolutním vyjádření vzrostl z hodnot roku 2001 – 74 dětí na 99 dětí v roce 2018 (růst o 34%). Absolutní růst skupiny do 14 let doprovází též nárůst poproduktivního obyvatelstva tj. nad 65 let, který zaznamenal oproti roku 2001 nárůst z 90 obyvatel na 121 (nárůst o 34%). Vývoj počtu produktivního obyvatelstva reprezentuje posílení této skupiny do roku 2011 s následným pokles této skupiny, a to především z důvodu postupného přecházení silných povalečných ročníků do skupiny nad 65 let.

Vývoj poměrové složení obyvatelstva v ekonomických věkových skupinách zobrazuje následující graf, ze kterého lze vyčíst přesuny obyvatel mezi skupinami, a to ve prospěch předproduktivního a postproduktivního obyvatelstva.

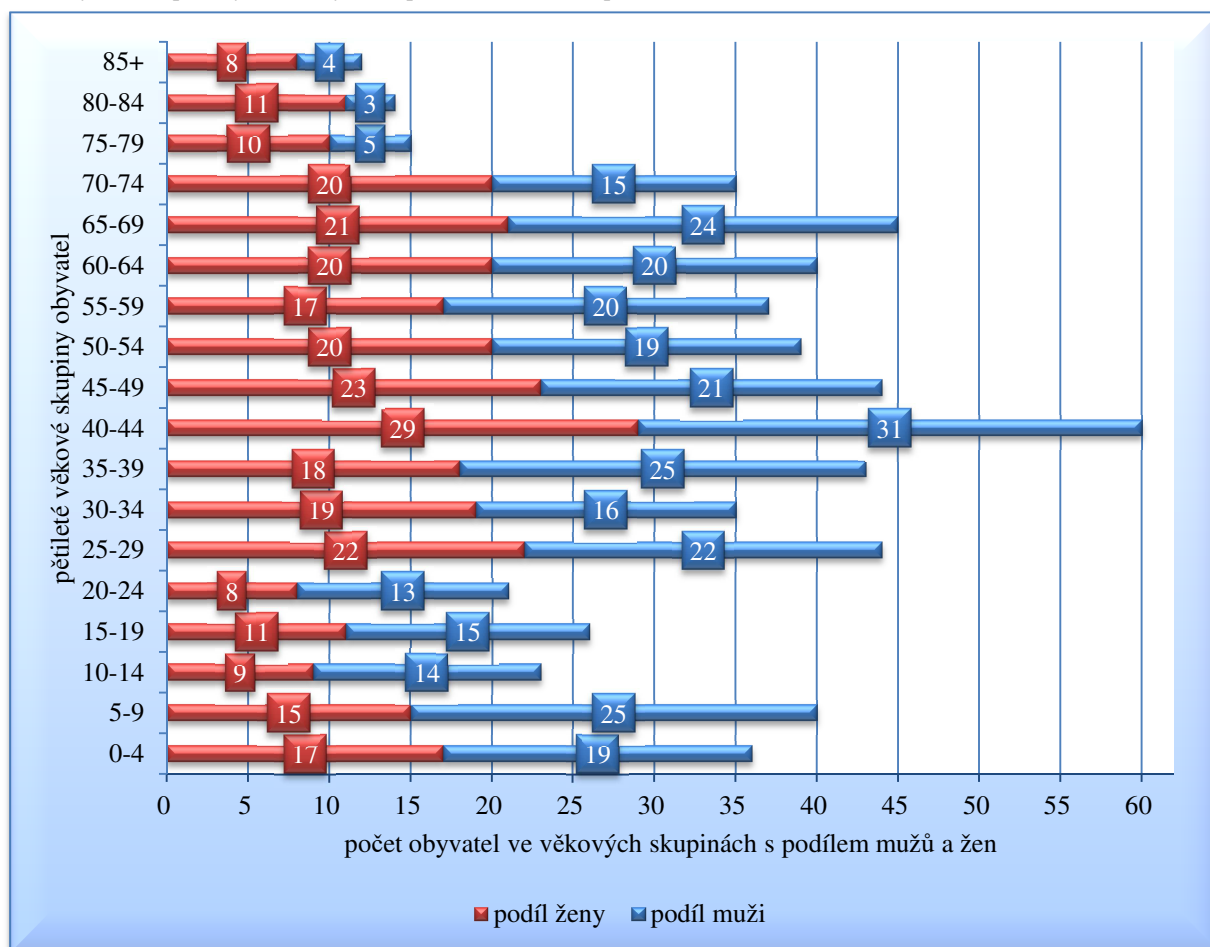
Graf: Vývoj základních věkových skupin v letech 2001, 2011, 2018



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Pro rozvojové účely je nezbytné analyzovat detailněji věkové skupiny, a to vzhledem k možnosti předvídat potřeby obyvatelstva, viz následující graf.

Graf: Obyvatelé v pětiletých věkových skupinách celkem a dle pohlaví k 31. 12. 2018



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Obsazení jednotlivých věkových skupin vykazuje skokový charakter, který je sledován u věkových skupin reprezentující ročníky sedmdesátých let, povalečné ročníky. Výkyv nejmladších dvou skupin navazuje na silné ročníky rodičů sedmdesátých let. Tyto demografické vlny se projeví především v zajištění odlišných potřeb těchto skupin obyvatelstva (školství, volnočasové aktivity, sociální služby, zdravotnictví, bydlení, apod.)

Věková struktura obyvatel za 10 let bude charakterizována poměrně silným zastoupením obyvatel ve věkových skupinách 65 a více let (zásadní bude nárůst obyvatel nad 75 let). Věkové kategorie obyvatel do 14 let se budou pohybovat na relativně nižších, ale ustálených hodnotách (uvažováno bez silné migrační vlny). Počet obyvatel v produktivním věku bude stabilizován na cca 4/5 současného stavu.

## Vzdělanostní struktura

Do vzdělanostní struktury obyvatelstva jsou započítáni obyvatelé starší 15 let.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání v % v roce 2011

území	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	vysokoškolské	bez vzdělání
<b>Všeň</b>	14,5	44,0	32,5	8,4	0,6
<b>SO ORP Turnov</b>	17,0	38,1	33,9	10,7	0,3

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Obec dosahuje ve srovnání s širším územím ve vzdělanostní struktuře obyvatelstva srovnatelných hodnot. V obci je nejvíce zastoupena skupina obyvatel, která dokončila vzdělání střední bez maturity.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání a pohlaví absolutně v roce 2011

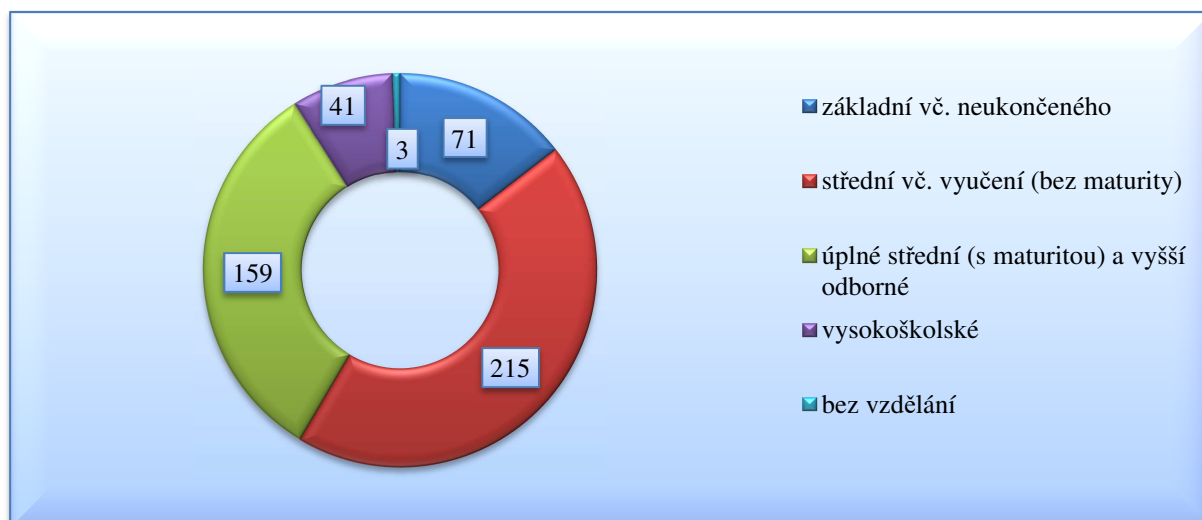
území	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	vysokoškolské	bez vzdělání	celkem
<b>Všeň</b>	71	215	159	41	3	489
<b>Muži</b>	18	127	71	21	2	239
<b>Ženy</b>	53	88	88	20	1	250
<b>Muži v %</b>	7,5	53,1	29,7	8,8	0,8	--
<b>Ženy v %</b>	21,2	35,2	35,2	8,0	0,4	--

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Z hlediska srovnání mužů a žen v dokončeném stupni vzdělání, dosahují ženy relativně horších hodnot, což reprezentuje 1/5 žen pouze se základním vzděláním. Ve vyšších stupních vzdělání (střední s maturitou a vysokoškolské) je zastoupení mužů a žen srovnatelné.

Vzdělanostní struktura obce je zachycena v následujícím grafu, ze kterého lze vyčíst absolutní hodnoty reprezentující jednotlivé kategorie.

Graf: Vzdělanostní struktura obyvatel v roce 2011, absolutní hodnoty



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Dominantní je tedy vzdělání střední bez maturity, následuje střední s maturitou.

**Dílčí SWOT analýza**

Silné stránky

Slabé stránky

<ul style="list-style-type: none"> <li>• prorůstový vývoj počtu obyvatel se stabilizací od roku 2012</li> <li>• dlouhodobě stabilní počet narozených dětí</li> <li>• dlouhodobě stabilní vývoj přirozeného přírůstku (nulová hranice)</li> <li>• pozitivní vývoj podílu obyvatel do 14 let věku</li> <li>• srovnatelná vzdělanostní struktura obyvatelstva obce s SO ORP Turnov</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• skokový nárůst podílu obyvatel starších 65 let od roku 2011</li> <li>• stárnutí obyvatelstva</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pokračující nepříznivý demografický vývoj stárnutím obyvatelstva</li> <li>• nepřipravenost obce na nárůst obyvatelstva ve věkových skupinách nad 75 let</li> </ul>

Příležitosti

Ohrožení

## HOSPODÁŘSTVÍ

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky obce Všeň. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti resp. trhu práce, mobility pracovní síly.

Tabulka: Ekonomické subjekty se sídlem na území obce Všeň podle právní formy k 30. 9. 2019

Všeň	Celkem	státní organizace	obchodní společnosti a družstva	zahraniční fyzické os.	fyzické osoby
<b>absolutně</b>	162	0	15	2	127
<b>podíl v %</b>	100	0,0	9,3	1,2	78,4

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka zachycuje **registrované** ekonomické subjekty se sídlem v obci, tzn., že zde nemusí jednoznačně působit. Zároveň z dat není možné určit subjekty, které působí ve Všeni a sídlo mají v jiné obci. Bilance ekonomických subjektů je v obci výrazně ve prospěch podnikajících fyzických osob (k živnostenskému podnikání je registrováno 127 subjektů, tj. 78,4 % všech ekonomických subjektů v obci).

**Nejvíce** subjektů vykazuje aktivitu v oborech – zemědělství, stavebnictví, obchod, technické obory (kovovýroba), činnosti v oblasti stravování. Ze struktury ekonomických subjektů lze dovozovat, že tyto tržní segmenty jsou spíše „tvorné“. Nejvíce pracovníků vykazuje společnost AGRA Český ráj a.s., tito pracovníci pracují v oboru zemědělské činnosti. Složení ekonomických subjektů z hlediska předmětu činnosti vykazuje výraznou diverzifikaci, což je pro rozvoj obce pozitivní. Podrobný rozpis fyzických osob dle předmětu činnosti je uveden v následující tabulce. Dle Registru ekonomických subjektů vykazuje ve svých firmách pracovníky 8 právnických osob a 1 fyzická osoba.

Tabulka: Podnikající fyzické osoby dle předmětu činnosti, Všeň k 30. 09. 2019

	Fyzické osoby celkem	v tom			
		s neuvedeným počtem zaměstnanců	bez zaměstnanců	s 1 - 5 zaměstnanci	s šesti a více zaměstnanci
<b>Počet subjektů celkem</b>	<b>127</b>	<b>66</b>	<b>60</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
v tom:					
01 Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	17	5	12	-	-
46 Velkoobchod, kromě motorových vozidel	12	8	4	-	-
25 Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení	10	5	5	-	-
56 Stravování a pohostinství	10	6	3	1	-
43 Specializované stavební činnosti	8	5	3	-	-
74 Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti	8	3	5	-	-
41 Výstavba budov	6	4	2	-	-
45 Velkoobchod, maloobchod a opravy motorových vozidel	6	3	3	-	-
71 Architektonické a inženýrské činnosti; technické zkoušky a analýzy	5	1	4	-	-
49 Pozemní a potrubní doprava	4	4	-	-	-
55 Ubytování	4	1	3	-	-
96 Poskytování ostatních osobních služeb	4	4	-	-	-
00 Nezařazeno	3	3	-	-	-
23 Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků	3	1	2	-	-
85 Vzdělávání	3	1	2	-	-
27 Výroba elektrických zařízení	2	-	2	-	-
47 Maloobchod, kromě motorových vozidel	2	-	2	-	-
69 Právní a účetnické činnosti	2	-	2	-	-
82 Administrativní, kancelářské a jiné podpůrné činnosti pro podnikání	2	1	1	-	-
08 Ostatní těžba a dobývání	1	1	-	-	-
11 Výroba nápojů	1	-	1	-	-
14 Výroba oděvů	1	1	-	-	-
16 Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	1	-	1	-	-
18 Tisk a rozmnožování nahraných nosičů	1	1	-	-	-
31 Výroba nábytku	1	1	-	-	-
33 Opravy a instalace strojů a zařízení	1	-	1	-	-
62 Činnosti v oblasti informačních technologií	1	-	1	-	-
68 Činnosti v oblasti nemovitostí	1	1	-	-	-
73 Reklama a průzkum trhu	1	1	-	-	-
88 Mimoústavní sociální péče	1	1	-	-	-
93 Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	1	-	1	-	-
95 Opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	1	1	-	-	-

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ

Téměř všichni živnostníci (99,2 %) podnikají bez zaměstnanců, nebo své zaměstnance neuvádějí. Pouze jeden z podnikatelů zaměstnává do 5 zaměstnanců.

V obci Všeň působí se svým sídlem celkem 17 právnických osob (výkon podnikatelské činnosti). Jedná se o 13 společností s ručením omezeným, 2 akciové společnosti a 2 zahraniční fyzické osoby. 52,9 % podnikajících právnických osob velikostní kategorií (dle počtu zaměstnanců) neuvádí nebo

podnikají bez zaměstnanců. 1 - 5 zaměstnanců vykazuje 29,4 % podnikajících právnických osob, 17,6 % podnikatelů (3 subjekty) - právnických osob zaměstnává více než 5 zaměstnanců.

Z Městské a obecní statistiky ČSÚ lze identifikovat podíl aktivních ekonomických subjektů, tj. ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou. Z celkového počtu podnikajících **právnických osob** v obci Všeň vykazuje ekonomickou aktivitu 88,2 % ekonomických subjektů. Z celkového počtu podnikajících **fyzických osob** vykazuje ekonomickou činnost 54,3 % osob. Celkově lze konstatovat, že více než **45,4 % evidovaných ekonomických subjektů (podnikajících) je neaktivních.**

Největšími zaměstnavateli se sídlem v obci Všeň jsou následující podnikatelské subjekty:

IČO	Název firmy	Zaměření (hlavní ekonomická činnost)	Kategorie počtu zaměstnanců
05325684	<b>AGRA Český ráj a.s.</b>	01500 - Smíšené hospodářství	20-24
46505644	Nakladatelství ALTER, s.r.o.	58110 - Vydávání knih	10-19
28804520	MASOPUST STAVBY spol. s r.o.	4120 - Výstavba bytových a nebytových budov	6-9

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka: Významní zaměstnavatelé - právnické osoby - veřejný sektor se sídlem v obci Všeň k 30. 09. 2019

IČO	Název organizace	Kategorie počtu zaměstnanců
70695822	Základní škola a Mateřská škola Všeň	10-19
00276278	Obec Všeň	1-5

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Kompletní výpis z Registru ekonomických subjektů Českého statistického úřadu k 30. 09. 2019 je uveden v příloze Programu rozvoje obce Všeň.

### Cestovní ruch jako oblast ekonomického rozvoje obce

Cestovní ruch je pro obec v kontextu turistického regionu Český ráj potenciální rozvojovým faktorem v oblasti doplňkových atraktivit či služeb. Obec může na svém území nabídnout doplňkové turistické atraktivity typu zážitkové létání (letišť Všeň), projížďky na koních, agroturistika (Dvůr Borčice), nástupní zázemí pro vodáckou turistiku (Ploukonice), letní country scénu (Ploukonice). Obec Všeň tak může poskytovat doplňkové služby turisticky frekventovanějším centrům regionu Český ráj.

### Nezaměstnanost

Ve srovnání s územím SO ORP Turnov dosahuje nezaměstnanost ve Všeni tendenčně srovnatelného vývoje. Výše nezaměstnanosti je dlouhodobě mírně nad hranicí, kterou dosahuje SO ORP Turnov. Vývoj nezaměstnanosti u mužů a žen je tendenčně srovnatelný. V období ekonomické krize je u žen oproti mužům zřejmý vyšší nárůst nezaměstnanosti s následným pomalejším vývojem ve snižování nezaměstnanosti při přechodu do období ekonomického růstu.

Tabulka: Vývoj nezaměstnanosti dle pohlaví a území v %

území	Podíl nezaměstnaných osob v %								
	2009	2010	2011	2014	2015	2016	2017	2018	09/2019
<b>Všeň</b>	<b>6,5</b>	<b>8,5</b>	<b>7,2</b>	<b>5,8</b>	<b>5,6</b>	<b>4,7</b>	<b>4,3</b>	<b>3,6</b>	<b>1,8</b>
<b>Muži</b>	5,7	8,5	5,2	4,2	4,3	6,3	3,8	3,4	2,5
<b>Ženy</b>	7,4	8,5	9,4	7,4	7,0	3,1	4,7	3,7	1,1
<b>SO ORP Turnov</b>	<b>6,4</b>	<b>6,8</b>	<b>5,7</b>	<b>5,9</b>	<b>4,9</b>	<b>4,1</b>	<b>3,0</b>	<b>2,5</b>	<b>2,0</b>
<b>Muži</b>	6,4	6,8	5,4	5,4	4,7	3,8	2,8	2,5	-
<b>Ženy</b>	6,5	6,8	6,0	6,4	5,1	4,4	3,1	2,5	-

Zdroj: ČSÚ, Integrovaný portál MPSV, vlastní zpracování

Pozn. ukazatel Podíl nezaměstnaných osob je využíván MPSV od 1. 1. 2013, pro srovnání s předchozími roky je využito dopočítaných hodnot ČSÚ. Hodnoty let 2012,2013 nejsou k dispozici.

V tabulce je sledováno období deseti let. V tomto období je zachycen vývoj nezaměstnanosti v celém ekonomickém cyklu (ekonomický růst a krize). V období ekonomického růstu (od 2015 a dále) nezaměstnanost postupně klesá od hranice 5,6 % a tenduje směrem k 2% míře nezaměstnanosti. V období ekonomické krize došlo v obci k nárůstu nezaměstnanosti až k hranici 9 %. Nárůst nezaměstnanosti je ovšem patrný v celém území SO ORP Turnov, které dosahovalo hodnot mírně pod 7%. V současné době (hodnoceno k 31. 12. 2018) je nezaměstnanost tvořena primárně krátkodobou nezaměstnaností obyvatel 2,9 %, kterou doplňuje dlouhodobá nezaměstnanost 0,7%.

Vzhledem k dominantní obytné funkci obce je trh práce na straně nabídky nutně vázán na vyjížděku za prací do obcí s rozvinutou pracovní funkcí (Turnov, Jablonec nad Nisou, Liberec aj.)

### Vyjížděka za prací

Mobilita pracovní síly je hodnocena na datech ze SLDB 2011, což je jediný relevantní zdroj. Vzhledem k možným změnám v oblasti mobility je k hodnocení přistoupeno spíše tendenčně.

V roce 2011 bydlelo v obci 276 ekonomicky aktivních obyvatel (do hodnoty nejsou zahrnuti studenti). Z celkového počtu zaměstnaných vyjíždělo do zaměstnání za hranice obce 53% obyvatel.



Tabulka: Vyjíždějící do zaměstnání podle obce dojížděky a času stráveného vyjížděkou, rok 2011

Obec vyjížděky	vyjíždějící do zaměstnání		čas strávený vyjížděkou (minuty)			
	celkem	z toho denně	do 14	15 - 29	30 - 59	60 +
<b>Všeň</b>	147	130	64	55	17	9
vyjíždí v rámci okresu	92	87	53	35	3	1
vyjíždí do jiných okresů kraje	24	22	6	9	9	-
vyjíždí do jiných krajů	28	20	4	11	5	7
<b>Obec dojížděky - hlavní proudy</b>						
Turnov	88	83	51	33	3	1
Liberec	12	11	-	5	7	-
Praha	7	5	-	-	3	4

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

V tabulce jsou uvedeny 3 největší směrové proudy vyjížděky za prací, přičemž dominantními středisky dojížděky za prací jsou – Turnov a Liberec.

Vyjíždějící obyvatelé vykonávají svou ekonomickou činnost převážně v odvětví průmyslu (45%). Časová náročnost vyjížděky do zaměstnání nepřesáhne u 80 % vyjíždějících čas 30 min..

Do obce dojíždí do zaměstnání celkem 18 osob, přičemž nejvíce osob je zaměstnáno v zemědělství.

### Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

<ul style="list-style-type: none"> <li>rozvinuté živnostenské podnikání v diverzifikované oborové struktuře</li> <li>podnikání v oborech s nižší závislostí na trendových výkyvech</li> <li>mobilita (vyjížděka) ekonomicky aktivního obyvatelstva</li> <li>pozitivní vývoj nezaměstnanosti ve vazbě na ekonomické cykly</li> <li>nízký podíl dlouhodobé nezaměstnanosti (0,7% v roce 2018)</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>potenciál doplňkových atraktivit a služeb v cestovním ruchu</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ztráta ekonomické funkce obce</li> </ul>

Příležitosti

Ohrožení

## TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

V této kapitole jsou analyzovány základní infrastrukturální oblasti - technická a dopravní.

### Technická infrastruktura

Všeň	celkem	přípoj na kanalizační síť	žumpa, jímka	vodovod	plyn
<b>absolutně</b>	223	83*	114	200	122
<b>podíl v %</b>		37,2*	51,1	89,7	54,7

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

\*Údaj převzatý ze Sčítání lidu, domů a bytů z r. 2011. Vzhledem k tomu, že v obci není zavedena splašková ani souvislá dešťová kanalizace, jedná se s největší pravděpodobností o chybný statistický údaj (údaj ponechán v tabulce, protože je čerpán z oficiálních dat Českého statistického úřadu).

Tabulka: Vybavenost obydlených bytů zdrojem energie k vytápění a způsob vytápění

Všeň	energie k vytápění			způsob vytápění		
	pevná paliva (uhlí, koks, uhelné brikety, dřevo)	plyn	elektrina	ústřední	kamna	etážové
<b>podíl v %</b>	40,4	58,1	1,5	79,1	15,8	5,1

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Převažujícím zdrojem energie pro vytápění jsou plyn a pevná paliva. Obec je částečně plynofikována (58,1 % objektů - obydlených bytů). Předpokládá se doplňování přípojek do objektů, kapacita rozvodné sítě je rozvojově dostatečná. Alternativní zdroje energie nejsou v obci ve větším měřítku instalované.

Zásobování elektrickou energií je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj.

Zásobování vodou v obci je zajišťováno veřejným vodovodem z vrtu V-1. Prostorově oddělené lokality jsou zásobovány vodou z vlastních zdrojů (domovních studní). Zásobování vodou je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj. Obec je zásobována ze skupinového vodovodu se zapojením místního zdroje – vodovod je obecní ve správě SČVK Teplice a.s. Obec předpokládá rozšiřování veřejného vodovodu do nových lokalit rozvoje bydlení v návaznosti na stávající vodovodní řad.

V obci není zavedena kanalizační síť pro odpadní vody. Obec předpokládá vybudování splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod pro 1000 - 1200 ekvivalentních obyvatel. Obec předpokládá napojení maximálního počtu objektů v lokalitách s koncentrovanou zástavbou a s ekonomicky efektivním připojením na splaškovou kanalizaci. V částech obce s nekoncentrovanou zástavbou (vybudování kanalizace je ekonomicky neefektivní, pro obec nereálné, neúnosné) je předpokládáno individuální řešení, vč. individuálních či skupinových domovních čistíren odpadních vod.

Obec nemá vybudovanou dešťovou kanalizaci. Dešťová voda odtéká povrchovými stokami do Modříšického nebo Všeňského potoka nebo se vsakuje.

Obec je z hlediska telekomunikací dobře pokryta signálem mobilních operátorů. Dostupnost internetu je zajištěna mobilními operátory a dalšími poskytovateli internetového připojení COMFEEL s.r.o. a ITBUSINESS, s.r.o.. Obec předpokládá zajistit elektronické komunikace pro nově plánovanou zástavbu metalickými kabely a alternativně rozvíjet bezdrátové připojení pro elektronické komunikace.

Svoz a likvidaci komunálního odpadu zajišťuje obec prostřednictvím svozové firmy (specializované firmy). Obec zavádí sběrná místa pro separovaný odpad, odvoz zajišťuje odborná firma (COMPAG CZ s.r.o.). Obec zpracovává analýzu odpadového hospodaření s cílem zefektivnit hospodaření s odpady v obci (zejména plasty a bioodpad). Pro další rozvoj obce je žádoucí realizovat projekty na rozvoj infrastruktury pro odpadové hospodářství.

Obec je vybavena bezdrátovým obecním rozhlasem.

Obec disponuje sítí veřejného osvětlení (minimálně 3 různé systémy/typy světelných bodů), předpokládá se rekonstrukce, modernizace a rozšíření a doplnění do dalších částí obce.

## Dopravní infrastruktura

V obci se nachází následující krajské silniční komunikace:

- III/27920 → Doubrava (odbočka ze silnice II/279) – Ploukonice - Mokřý - Všeň - Turnov (délka komunikace na území obce - 2,6 km)
- III/27921 → Všeň (odbočka ze silnice III/27919) - centrum obce Všeň – Olešnice (délka komunikace na území obce – 2,0 km)
- III/27924 → centrum obce Všeň (odbočka ze silnice III/27921) – Žďár (napojení na silnici II/279) - délka komunikace na území obce – 1,3 km

Celková délka silničních komunikací, které nejsou ve správě obce, činí 5,9 km.

Dopravního napojení a dostupnost spádových center je odpovídající venkovské lokalizaci obce. S ohledem na velmi dobré propojení silnicemi třetí třídy není dopravní dostupnost (ve vazbě na vzdálenost center a dalších napojovacích bodů a jejich časovou dostupnost) negativním rozvojovým faktorem.

Ředitelství silnic a dálnic provádí na vybraných silnicích sčítání dopravy. Toto sčítání se v obci týká silnice č. III/27920 ze Všeně do Turnova. V roce 2016 byla průměrná denní průjezdnost na této silnici v obci Všeň 1617 vozidel s výraznou převahou osobních automobilů (91,7 %). Oproti předchozímu sčítání v r. 2010 jde celkově o nárůst o necelá 3 %. Mezi lety 2010 – 2016 nedošlo k žádné změně v intenzitě nákladní dopravy. Celkový mírný nárůst počtu vozidel je tak v kategorii osobní automobily a dodávky (nárůst o 4 %). Ve srovnání s r. 2010 ubylo v obci též jednostopých motorových vozidel (pokles o 38,7 %).

Obec Všeň je vybavena místními komunikacemi, část chodníku je pouze v centru obce u obecního úřadu.

Doprava v klidu je řešena veřejnými parkovišti:

- parkoviště obecní úřad (cca 7 parkovacích míst)
- parkovací plochy u areálu Agry (cca 12 parkovacích míst)
- parkovací plocha u bytového domu č.p. 129

Obec má zpracovaný pasport místních komunikací.

Problematický technický stav silnic je na krajských komunikacích v úsecích III/27920 – Mokřý-Ploukonice. Místní komunikace jsou většinou v dobrém technickém stavu. Údržbu místních

komunikací v letním i zimním období zajišťují vlastní pracovníci obce. Zimní údržbu doplňuje obec soukromými poskytovateli.

Z hlediska dopravní bezpečnosti je problematický průjezd obcí po silnici č. III/27920, zejména úsek: (i) vjezdu do obce od Modřišic a (ii) spojnice Ploukonice - Všeň, a to zejména problém bezmotorové dopravy (chodců, cyklistů) při pohybu na této komunikaci, chodců při přecházení silnice a vozidel vyjíždějících od objektu přiléhajících k této silnici vzhledem k nedodržování nejvyšší povolené rychlosti projíždějícími řidiči. Stejný problém je k řešení i na silnici III/27924 na příjezdu do obydlené části obce Všeň od Žďáru. Problémem místních komunikací jsou šířkové parametry, které omezují průjezd, resp. míjení vozidel. Problematický s ohledem na průjezd, plynulost dopravy a bezpečnost provozu je též most přes Jizeru v Ploukonicích.

### Bezmotorová doprava

Obcí prochází dvě značené cyklotrasy:

- **cyklotrasa č. 4012** (Turnov - Přepere - Ploukonice - Mokřý - Kacanovy)
- **cyklotrasa č. 17A - Greenway Jizera** (Ploukonice [pokračování trasy č. 4012] - Malý/Velký Písečák - Příšovice)

U obou cyklotras je třeba soustavná údržba a úpravy z důvodu bezpečnosti a zajištění vybavenosti.

Obcí prochází následující značené turistické trasy / stezky:

- **žlutá** - Příšovice - Velký/Malý Písečák - Ploukonice - Mokřý - Všeň - Kozlov - Valdštejn

### Dopravní obslužnost

V obci je základní dopravní obslužnost veřejnou hromadnou dopravou zajišťována autobusovými spoji. Obcí neprochází žádná železniční trať.

Autobusovou dopravou je obec velmi dobře napojena na spádová centra. Regionální metropole (krajské město Liberec a okresní město Jablonec nad Nisou) nejsou autobusovou dopravou dostupné. Četnost spojů dokumentuje následující tabulka. Obslužnost města Turnova veřejnou autobusovou dopravou lze považovat za velmi dobrou, a to jak ve všední dny, tak o víkendech a svátcích.

V obci jsou následující autobusové zastávky:

1. Všeň, Ploukonice
2. Všeň, Mokřý
3. Všeň, Malá Strana
4. Všeň, ObÚ
5. Všeň, Hrubá Strana
6. Všeň, Dvůr Borčice, rozc.

Tabulka: Obslužnost obce Všeň autobusovou dopravou

Číslo linky / zastávky	Trasa	Frekvence spojů
670355 / 1, 2, 3, 4, 5, 6	Turnov - Všeň - Vyskeř / Loukovec, Hubálov	1) směr <b>do Turnova</b> všední den - 10 sobota - 2 neděle/svátky - 2 2) směr <b>z Turnova</b> (→ <b>Vyskeř</b> )

		všední den - 9 sobota - 2 neděle/svátky - 2
540392 / 3, 4, 5, 6	<b>Liberec - Turnov - Vyskeř - Sobotka</b> (autobus jezdí v pátek - neděle + letní prázdniny)	1) směr <b>Turnov (Liberec)</b> všední den (PÁ) - 2 sobota - 3 neděle/svátky - 3 2) směr <b>Sobotka</b> všední den (PÁ) - 2 sobota - 3 neděle/svátky - 3

Zdroj: [www.idos.cz](http://www.idos.cz) a <http://dopravnimapy.kraj-lbc.cz/app/idol/>

Obcí Všeň neprochází žádná železniční trať. Nejbližší vlaková zastávka je Loukov u Mnichova Hradiště (4,3 km) a Příšovice (3,7 km) na železniční trati č. 070 **Praha** - Neratovice - Všetaty - Mladá Boleslav - **Turnov**.

V pracovní dny i o víkendech a svátcích lze obslužnost veřejnou hromadnou dopravou do středisek vyššího řádu (resp. výchozích středisek pro další dopravu) charakterizovat jako základní. Dopravní dostupnost veřejnou dopravou není pozitivním předpokladem rozvoje obce.

### Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

<ul style="list-style-type: none"> <li>dostatečné vybavení bytů základní technickou infrastrukturou</li> <li>podíl plynu (58%) na zdrojích energie k vytápění</li> <li>základní dopravní obslužnost obce</li> <li>dobrá turistická dostupnost prostřednictvím cyklotrasy a pěší turistické trasy, které propojují obec s atraktivnějšími turistickými lokalitami Českého ráje</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>technický stav silničních komunikací (viz identifikace v analýze)</li> <li>nedořešen odvod dešťové vody</li> <li>neexistence splaškové kanalizace a ČOV</li> <li>dopravní bezpečnost silnic na vjezdech do obydlených částí obce zejm. bezpečnost pěší a cyklo dopravy a vozidel vjíždějících na silnici z přilehlých objektů</li> <li>růst cen čistých zdrojů pro vytápění ve prospěch využívání pevných paliv</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>využití dešťové vody</li> <li>doplnění splaškové kanalizace, resp. ČOV</li> <li>rozvoj infrastruktury pro odpadové hospodářství</li> <li>napojení obce cyklotrasou (turistickou trasou) z jižní strany</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>snížení dopravní obslužnosti území</li> <li>infrastrukturní nepřipravenost území</li> </ul>

Příležitosti

Ohrožení

## VYBAVENOST

### Bydlení

V této podkapitole jsou analyzovány charakteristiky domovního a bytového fondu obce.

Bytové domy disponují 9 bytovými jednotkami, které jsou trvale obydlené. Rodinné domy disponují celkem 282 bytovými jednotkami s podílem 214 trvale obydlených.

Tabulka: Struktura domovního fondu

Všeň	celkem domů	druh domu		
		rodinné	bytové	ostatní budovy
<b>absolutně</b>	236	232	2	2
<b>podíl v %</b>		98,3	0,8	0,8

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Tabulka: Struktura bytového fondu

	byty v rodinných domech			byty v bytových domech		
	celkem	obydlené	neobydlené	celkem	obydlené	neobydlené
<b>absolutně</b>	285	214	71	9	9	0
<b>podíl v %</b>		75,1	24,9		100,0	0,0

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Trvale obydlených bytů je v obci 223 z celkových 294. V rámci neobydlených bytů (71) jich je 39 využíváno k rekreaci. Ze všech bytů pak byty určené k rekreaci tvoří 13%.

Tabulka: Stáří domovního fondu – období výstavby nebo rekonstrukce

Všeň	1919 a dříve	1920 - 1970	1971 - 1980	1981 - 2000	2001 - 2011
<b>podíl v %</b>	16,9	25,8	19,2	23,5	14,6

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011

Vývoj výstavby či rekonstrukce domů v obci probíhá ve stabilním trendu.

Tabulka: Dokončené byty v rodinných a bytových domech absolutně, 2009 – 2018

Rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>dokončené byty</b>	0	0	0	0	2	1	3	0	0	0

Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze

V období let 2009 – 2018 bylo dokončeno 6 bytů v rodinných domech.

Obec Všeň nemá v majetku žádné byty. Rozvoj bytového fondu je zaměřen na soukromé rodinné bydlení. Obec v rámci územního plánu rozvojové plochy pro rodinné bydlení připravuje.

### Školství a vzdělávání

V obci Všeň je k dispozici 1 spojená mateřská škola a základní škola - **Základní škola a Mateřská škola Všeň, příspěvková organizace**

**Mateřská škola** má kapacitu 28 dětí, součástí mateřské školy je školní jídelna s kapacitou 80 strážníků, která slouží i pro základní školu. Mateřská škola je situována v centrální části obce (Všeň č.p. 115). Kapacita mateřské školy je naplněná.

**Základní škola** sídlí taktéž v centrální části obce (Všeň č.p. 9). Základní škola disponuje celkovou kapacitou 80 žáků pro základní vzdělání v 1. stupni (dle oficiálního Rejstříku škol a školských zařízení MŠMT). Součástí vzdělávacího zařízení je také školní jídelna (výdejna) a školní družina. ZŠ navštěvuje cca 24 žáků, naplněnost kapacity ZŠ je tedy cca 30%. Základní škola aktuálně nefunguje jako spádová.

Základní umělecké vzdělání je spádově žákům ze Všeně k dispozici v Turnově. Zájmové volnočasové aktivity jsou v obci zajišťovány zejména základní a mateřskou školou a činnostmi ve školní družině. Další pravidelné zájmové volnočasové aktivity pro děti v obci organizují hasiči v Ploukonicích.

Středoškolské vzdělávání je pro studenty ze Všeně dostupné nejbližší v Turnově (gymnázium, Střední uměleckoprůmyslová škola a VOŠ, Střední zdravotnická škola, Obchodní akademie a Hotelová škola), Mnichově Hradišti (gymnázium) a Mladé Boleslavi (14 středních škol a odborných učilišť).

Obec Všeň zřizuje obecní knihovnu Františka Jana Tomsy, která je umístěna v budově obecního úřadu.

### **Zdravotnictví a sociální péče**

V obci Všeň není dle Národního registru poskytovatelů zdravotních služeb k dispozici žádné zdravotnické zařízení.

Obyvatelé obce mohou využívat historicky spádová zdravotnická zařízení v **Turnově** (ambulantní péče, ambulantní specialisté, nemocnice, vč. pohotovosti) a dále dostupná zdravotnická zařízení (ambulance) v **Příšovicích** (ambulance praktických lékařů - 2, dětského lékaře, zubního lékaře, očního lékaře, gynekologa, alergologie a fyzioterapeuta). Zubní pohotovost je zajištěna pro okres Semily v ambulancích lékařů, vykonávajících pohotovostní službu (Semilsko, Jilemnicko, Turnovsko), popř. centrální pohotovost v Liberci. Údaje jsou čerpány z Registru zdravotnických zařízení ([www.uzis.cz](http://www.uzis.cz)) a z informací Libereckého kraje (<http://zubarskapohotovost.cz/zubni-pohotovost-v-cr/liberecky-kraj/>).

Ordinace specialistů, lůžková zdravotnická zařízení a akutní či pohotovostní služby jsou obyvatelům Všeně spádově k dispozici v Turnově.

Nejbližší výjezdové místo Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje je ve městě Turnov (v dojezdu cca 12 min.).

V obci Všeň není evidován žádný poskytovatel registrovaných sociálních služeb. Obec Všeň aktuálně nezajišťuje žádné registrované sociální služby ani formou veřejnoprávních smluv či na základě jiných dohod s poskytovateli sociálních služeb. Ve vlastní režii realizuje obec rozvoz obědů zájemců, zejména z řad seniorů.

### **Sport, kultura a volnočasové aktivity**

V obci Všeň působí dle individuálního výpisu z Registru ekonomických subjektů ČSÚ 7 zapsaných spolků a 5 pobočných spolků. Spolky se orientují zejména na výkon či ochranu profesních zájmů, např. ekologie, školství, letectví, modelářství (58 %), sportovní aktivity, vč. hasičského sportu (42 %).

Evidované spolky se sídlem v obci jsou následující:

- Spolek přátel školy Všeň - A
- Na cesty za poznáním a sportem, z.s. - N

- Jezdecký spolek Dvůr Borčice - A
- Všeňské občanské sdružení - N
- Střelecké sdružení Všeň, z.s. - A
- Spolek dobrovolných hasičů - A
- Myslivecký spolek KOZLOVY Všeň - A
- T.J. SOKOL Všeň - N
- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Ploukonice - A
- Letecký klub Všeň (Rogalo klub Všeň a Modelářský klub Všeň) - A
- Klub rodičů a přátel školy Všeň - A
- Dechová hudba Český ráj Všeň - A
- Cyklistický klub seniorů - A
- HC Všeň Pojizeří - A

Venkovní sportovní infrastrukturu tvoří:

- sportovní areál Ploukonice (plocha pro hasičský sport)
- sportovní areál Kopanina
- nástupní místo pro vodní turistiku
- víceúčelové hřiště pro míčové sporty – Všeň
- jezdecký areál Dvůr Borčice
- letiště Rogalo klubu Všeň

Sportování ve vnitřních prostorách je možné v následujících prostorách:

- tělocvična v objektu ALTER (soukromý objekt, obec má s vlastníkem dohodu)

V obci se nachází 2 dětská víceúčelová hřiště s herními prvky – (i) část obce Mokřý, (ii) v zázemí mateřské školy (jen pro účely MŠ)

V obci jsou pravidelně pořádané následující sportovní akce:

- turistický pochod Ještěd - Všeň (tradiční)
- Haškova velocipiáda (tradiční)

Z tradičních kulturně společenských aktivit realizovaných v obci lze jmenovat např.:

- Cesta lesem pohádek (tradiční)
- dětské dny, karnevaly
- čarodějnice, rozsvícení vánočního stromu
- výlety pro seniory
- poutní mše, dožínky

V obci jsou následující venkovní a vnitřní prostory pro společenské a kulturní potřeby občanů:

- sál Agry - Všeň (vnitřní)
- open-air areál Country saloon v jeteli - Ploukonice (venkovní)
- Galerie Českého ráje - Všeň (vnitřní)
- sál v hostinci U Loudů - Ploukonice (vnitřní)



## Komerční služby

Obec Všeň je vybavena pouze základními komerčními službami (potravinový – smíšené zboží - obecní konzum, služby řemeslníků). V obci je k dispozici Česká pošta. Ve Všeni není k dispozici bankomat. Nejbližší bankomaty jsou dostupné v Turnově.

Přehled základních služeb ve obci:

- obecní konzum - prodej smíšeného zboží – základní sortiment (otevřeno každý všední den a v sobotu - otevírací doba odpovídá spíše potřebám obyvatel, kteří nevyjíždí za prací)
- služby řemeslníků
- Česká pošta (otevřeno každý všední den v odpoledních hodinách)
- Country saloon v jeteli (Ploukonice)
- hostinec U Loudů (Ploukonice)
- U Ťukalů (Ploukonice)
- Ubytování Ploukonice
- hostinec U Fukárků (Všeň)
- občerstvení u Richarda
- Dvůr Borčice

V obci není k dispozici žádný diskontní obchod. Tyto obchody jsou obyvatelům Všeně dopravně dostupné v Turnově, Mnichově Hradišti, popř. v Mladé Boleslavi, Liberci a Jablonci nad Nisou. V Turnově – správním spádovém centru - využívají obyvatelé Všeně též další služby občanské vybavenosti.

## Vzhled obce

Všeň je typickou zemědělskou venkovskou obcí (vesnicí) silnicového typu. Zemědělská tradice je v obci velmi silná a stále udržovaná. Viditelná je též úcta k tradicím a respektování tradice a historie obce je patrná v množství křížků a pomníků, kterých je v různých částech obce velké množství a v udržovaném stavu, včetně dovybavení dalším mobiliářem (lavičky, odpadkové koše). Veřejná prostranství obce jsou udržovaná, převážná část soukromých pozemků též. V obci je velké množství starých zemědělských usedlostí a stavení, které dotváří malebný vesnický charakter. Některé tyto objekty však jsou v zanedbaném stavu vhodné k rekonstrukci na trvalé nebo rekreační bydlení. Centrum obce je velmi dobře situované z hlediska dostupnosti služeb - na duchovní centrum (kostel, škola) přímo navazuje správní část (obecní úřad) a kulturní zázemí (Agra). Na objekty s hospodářskou funkcí navazuje další občanská vybavenost (konzum, pošta, MŠ, multifunkční hřiště). Celé toto obslužné centrum je obklopeno obytnou částí. Dostupnost existujících veřejných služeb je v rámci obce bezproblémová. Na katastru obce leží Dvůr Borčice s rozvojovým turistickým potenciálem stejně jako areál letiště Všeň. V širší krajině na katastru obce je třeba věnovat pozornost údržbě vodních toků (Modřišický a Všeňský potok) a tvorbě a údržbě biokoridorů.

Obec lze hodnotit jako klidné sídlo zasazené do přírody Českého ráje se zcela dominantní obytnou funkcí, s potenciálem nabídky doplňkových služeb pro rekreaci a velmi dobrou dostupností spádového centra.

**Dílčí SWOT analýza**

Silné stránky

Slabé stránky

<ul style="list-style-type: none"> <li>• stabilní trend ve vývoji výstavby či rekonstrukce bytů</li> <li>• existence rekreačního bydlení a jeho vyvážený podíl k trvalému bydlení</li> <li>• mateřská a základní škola v 1. stupni v obci</li> <li>• základní kapacitní zázemí pro sportovní a kulturní aktivity (venkovní, vnitřní)</li> <li>• realizace místních kulturních a sportovních akcí</li> <li>• obec je dostatečně vybavena základními komerčními službami</li> <li>• udržovaná malebná obec</li> <li>• úcta k historii a udržování tradic</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• existence neobydlených bytů (nad rámec rekreačního využití)</li> <li>• neexistence systému sociálních služeb v obci</li> <li>• neexistence zdravotní péče v obci</li> <li>• existence zemědělských brownfields</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• revitalizace / odstranění stávajících chátrajících objektů</li> <li>• řešení zajištění sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel</li> <li>• údržba, obnova a rozvoj biokoridorů v širší krajině obce</li> <li>• zvýšený zájem obyvatel o dění v obci</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti</li> <li>• nedostatečná nabídka volnočasových aktivit zejména pro děti a mládež</li> </ul>

Příležitosti

Ohrožení

## SPRÁVA OBCE

### Hospodaření obce

Obec hospodaří se stabilním rozpočtem s pozitivním vývojem v čase. Rozpočet není zatížen nahodilými výkyvy, ale s ohledem na významnou tvorbu finančních rezerv je obec na možné ad hoc změny či potřeby připravena. Hospodaření obce lze hodnotit jako zodpovědné s důrazem na maximálně možnou soběstačnost. Ve sledovaném pětiletém období lze hodnotit investičně-rozvojovou politiku obce jako opatrnou (uvážlivou), a to jak na straně výdajů, tak i na straně příjmů (kapitálové příjmy). Obec vytváří významné finanční rezervy (za 5 sledovaných let jde o objem úspor ve výši cca 1 ročního rozpočtu obce), což může v budoucnu významnou měrou pozitivně zúročit. Pozitivní a zodpovědné je též udržování běžných (mandatorních) výdajů na stabilní úrovni – poměr běžných výdajů k celkovým příjmům obce je navíc klesající. Cizí zdroje zapojuje obec do financování jen v naprosto minimální míře. Obec též vykazuje nižší dotační aktivitu.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce v letech 2014 - 2018 (v tis. Kč)

	2014	2015	2016	2017	2018
Daňové příjmy	6117	6447	7228	7772	9122
Nedaňové příjmy	607	1369	840	787	555
Kapitálové příjmy	876	0	0	59	2
Přijaté transfery - investiční	321	0	817	12	0
Přijaté transfery - neinvestiční	458	807	236	804	579
<b>Příjmy</b>	<b>8379</b>	<b>8623</b>	<b>9120</b>	<b>10528</b>	<b>10261</b>
Běžné výdaje	6690	6257	6531	6423	6277
Kapitálové výdaje	547	67	3097	577	1136
<b>Výdaje celkem</b>	<b>7237</b>	<b>6325</b>	<b>9628</b>	<b>6999</b>	<b>7413</b>
Saldo příjmů a výdajů	1142	2298	-508	3529	2848
Podíl kapitálových výdajů	7,56%	1,06%	32,17%	8,24%	15,32%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	79,84%	72,56%	71,61%	61,01%	61,17%

Zdroj: monitor.statnipokladna.cz

### Veřejná správa a vnější vztahy

Zastupitelstvo obce tvoří 15 členů, obec zřizuje obecní radu (5 členů). Obecní úřad zaměstnává 3 pracovníky. Obec ustavuje pouze povinné výbory zastupitelstva. Obec zřizuje jednu příspěvkovou organizaci – Základní škola a Mateřská škola Všeň. Obec provozuje obecní knihovnu Františka Jana Tomsy.

Obec Všeň je členem místní akční skupiny OPS pro Český ráj. Obec Všeň není členem žádného mikroregionu.

### Informování a komunikace

Obec Všeň provozuje oficiální internetové stránky [www.vsen.cz](http://www.vsen.cz). Stránky jsou uživatelsky jednoduché, přívětivé, přehledné a obsahují všechny základní informace. Informační doplnění je třeba na webových stránkách základní školy (škola aktuálně spustila vlastní nový web [www.vsenskaskola.cz](http://www.vsenskaskola.cz)). Obec dále komunikuje s občany prostřednictvím obecního rozhlasu (přepis hlášení je též k dispozici na webu obce) a prostřednictvím e-mailového informačního kanálu.

**Dílčí SWOT analýza**

Silné stránky

Slabé stránky

<ul style="list-style-type: none"> <li>• dobré rozpočtové hospodaření bez zadlužení</li> <li>• stabilní opatrná investiční politika</li> <li>• dobře zpracované internetové stránky obce</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nižší dotační aktivita obce</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• změna systému financování obcí v ČR (posílení standardní příjmové strany obecních rozpočtů na úkor dotací</li> <li>• zapojení rozpočtových rezerv do financování koncepčních rozvojových projektů obce</li> </ul>	

Příležitosti

Ohrožení

## VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ

Obec Všeň realizovala na jaře r. 2019 dotazníkové šetření mezi obyvateli obce. Obec výsledky šetření zpracovala a prezentovala občanům na setkání 13. 6. 2019.

### Shrnutí dotazníkového šetření pro potřeby zpracování PRO

Dotazníkového šetření se zúčastnilo 113 respondentů, z toho 55% žen. Většina respondentů byla starší 30ti let (89 %). Většina respondentů má ukončené střední vzdělání nebo je po vyučení. 76% respondentů buď pracuje nebo je ve starobním důchodu. 44% respondentů se do obce přistěhovalo v dospělosti, 36% jsou rodáci. Více než 4/5 respondentů se v obci žije dobře a mezilidské vztahy v obci považují za spíše dobré. Více než 3/4 respondentů deklarují ochotu pomoci při pořádání obecních akcí.

Respondenti čerpají informace o obci zejména z Obecních novin a následně (s velkým bodovým odstupem) z internetu.

### Hodnocení kvality a úrovně života v obci – kvantitativní výsledky

- A. V první části hodnocení respondenti mohli označit více odpovědí, které jim byly předloženy taxativně. Formulace otázky k možným odpovědím byla nastavena pozitivně a zároveň negativně.

**Co se Vám v rámci bydlení v obci nelíbí? ----- Co se Vám v rámci bydlení v nejvíce líbí?**

*Z výsledků jsou vybrány odpovědi, které současně označilo nejvíce respondentů. Odpovědi jsou seřazeny od výroků s nejvyšší hodnotou.*



Ve Všeni je kladně vnímáno kvalitní "fyzické" prostředí pro bydlení (bezpečnost, kvalita bydlení, dostupnost ZŠ a MŠ, upravená obec).

Negativně jsou respondenty vnímány zejména některé služby veřejné vybavenosti a nižší kvalita společenské složky obytné funkce obce (nedostatek volnočasových aktivit, možnost kulturního a sportovního vyžití, služby pro seniory).

Zcela dominantní je pro obec obytná funkce, která by měla být rozvíjena prioritně. Ostatní funkce, zejména hospodářská, pracovní či rekreační jsou funkcemi doplňkovými. Toto vnímání pozice obce je zřejmé i z výsledků šetření, kdy respondenti uvádí, že pro kvalitní život v obci je důležité zejména prostředí obce (zeleň, klid) a dostupnost (kvalita) základní občanské vybavenosti (konzum, pošta, školy!).

Téměř polovina respondentů považuje za důležité obec z hlediska počtu obyvatel stabilizovat v současné kapacitě, naopak čtvrtina je pro rozšiřování kapacity obce cca o 1/3.

Obyvatelé negativně vnímají neexistenci splaškové kanalizace a stav dopravní infrastruktury a zároveň požadují nápravu těchto negativních stránek v rámci rozvoje obce priorizovat.

Respondenti se též vyjádřili negativně k nabídce možností realizace volnočasových aktivit a zároveň specifikovali, jaké rozvojové kroky v této oblasti preferují. Jedná se zejména o vytvoření (rozšíření) nabídky klidového (odpočinkového, relaxačního) zázemí, zázemí pro setkávání lidí a udržování průchodnosti krajiny (údržba cest, nové cesty pro výlety, procházky, trávení času v přírodě). Přibližně 1/5 respondentů navrhuje vytvoření venkovního prostoru se sportovními a herními prvky (dětské hřiště, workout, senior fitness, parkour, stolní tenis, apod.)

Obecní potenciál lze též spatřovat v angažovanosti občanské veřejnosti zřejmě např. z vysokého počtu respondentů dotazníkového šetření nebo z deklarované ochoty obyvatel podílet se aktivně na životě v obci - více než 1/5 respondentů by se zapojila do organizování kulturních a sportovních akcí, a to pro všechny věkové kategorie.

## **VÝSLEDKY DISKUSE S OBČANY NA TÉMA ROZVOJ OBCE**

Obec Všeň uskutečnila 13. 6. 2019 setkání s občany, na kterém prezentovala výsledky dotazníkového šetření a dále byla vedena diskuse na téma dalšího rozvoje obce.

### **Shrnutí diskuse s občany obce**

Setkání se zúčastnilo 35 občanů, kteří se aktivně zapojili do diskuse.

#### **Občané vnímají v obci pozitivně:**

- kvalitní prostředí pro život v obci (příroda, pořádek, blízkost lesa, polní stezky, krajina)
- občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, pošta, konzum, vývařovna Agry, multifunkční hřiště)
- dostupnost obce veřejnou hromadnou dopravou
- odpadové hospodářství (sběr odpadů, sběr bioodpadu)
- existující technickou infrastrukturu (plynifikace, veřejné osvětlení, obecní rozhlas)
- komunikaci obce směrem k občanům
- existenci Sboru dobrovolných hasičů

#### **Občané vnímají v obci negativně:**

- dopravní infrastrukturu a bezpečnost dopravy (potřeba regulace rychlosti, stav komunikací, absence chodníků, stav autobusových zastávek, stav ploukonického mostu, problematika parkování vozidel)
- neexistenci splaškové kanalizace
- potenciální nárůst počtu obyvatel v souvislosti s rozšiřováním bytové výstavby

#### **Akcentovaná témata pro návrhovou část Programu rozvoje obce Všeň jsou následující:**

- zkvalitňování prostředí pro život v obci
- dopravní bezpečnost
- školství (udržitelnost, rozvoj)

## CELKOVÁ SWOT ANALÝZA

Celková SWOT analýza je souhrnem dílčích SWOT analýz, které přehlednými a konkrétně formulovanými výroky uzavírají výše uvedené dílčí analytické kapitoly. Údaje ve SWOT analýze jsou formulovány na základě:

- analýzy statistický dat (sekundárních dat čerpaných z administrativních zdrojů)
- analýzy primárních dat (sběr dat proběhl v rámci zpracovatelského terénního šetření)
- vyhodnocení dotazníkového šetření v obci
- výstupů projednání s občany obce

### Silné stránky

- dostupnost obslužných středisek vyššího řádu
- stabilní obytná funkce obce
- atraktivní a rozmanitá krajina obce a širšího regionu (Český ráj)
- čistě venkovská obec
- prorůstový vývoj počtu obyvatel se stabilizací od roku 2012
- dlouhodobě stabilní počet narozených dětí
- dlouhodobě stabilní vývoj přirozeného přírůstku (nulová hranice)
- pozitivní vývoj podílu obyvatel do 14 let věku
- srovnatelná vzdělanostní struktura obyvatelstva obce s SO ORP Turnov
- rozvinuté živnostenské podnikání v diverzifikované oborové struktuře
- podnikání v oborech s nižší závislostí na trendových výkyvech
- mobilita (vyjíždka) ekonomicky aktivního obyvatelstva
- pozitivní vývoj nezaměstnanosti ve vazbě na ekonomické cykly
- nízký podíl dlouhodobé nezaměstnanosti (0,7% v roce 2018)
- dostatečné vybavení bytů základní technickou infrastrukturou
- podíl plynu (58%) na zdrojích energie k vytápění
- základní dopravní obslužnost obce
- dobrá turistická dostupnost prostřednictvím cyklotrasy a pěší turistické trasy, které propojují obec s atraktivnějšími turistickými lokalitami Českého ráje
- stabilní trend ve vývoji výstavby či rekonstrukce bytů

### Slabé stránky

- záplavová území podél toku řeky Jizery
- skokový nárůst podílu obyvatel starších 65 let od roku 2011
- stárnutí obyvatelstva
- technický stav silničních komunikací (viz identifikace v analýze)
- nedořešen odvod dešťové vody
- neexistence splaškové kanalizace a ČOV
- dopravní bezpečnost silnic na vjezdech do obydlených částí obce zejm. bezpečnost pěších a cyklistů a vozidel vjíždějících na silnici z přilehlých objektů
- růst cen čistých zdrojů pro vytápění ve prospěch využívání pevných paliv
- existence neobydlených bytů (nad rámec rekreačního využití)
- neexistence systému sociálních služeb v obci
- neexistence zdravotní péče v obci
- existence zemědělských brownfields
- nižší dotační aktivita obce



<ul style="list-style-type: none"> <li>• existence rekreačního bydlení a jeho vyvážený podíl k trvalému bydlení</li> <li>• mateřská a základní škola v 1. stupni v obci</li> <li>• základní kapacitní zázemí pro sportovní a kulturní aktivity (venkovní, vnitřní)</li> <li>• realizace místních kulturních a sportovních akcí</li> <li>• obec je dostatečně vybavena základními komerčními službami</li> <li>• udržovaná malebná obec</li> <li>• úcta k historii a udržování tradic</li> <li>• dobré rozpočtové hospodaření bez zadlužení</li> <li>• stabilní opatrná investiční politika</li> <li>• dobře zpracované internetové stránky obce</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo</li> <li>• potenciál doplňkových atraktivit a služeb v cestovním ruchu</li> <li>• využití dešťové vody</li> <li>• doplnění splaškové kanalizace, resp. ČOV</li> <li>• rozvoj infrastruktury pro odpadové hospodářství</li> <li>• napojení obce cyklotrasou (turistickou trasou) z jižní strany</li> <li>• rozvoj bytového fondu v majetku obce pro účely zajištění bydlení cílových skupin (senioři, mladé rodiny)</li> <li>• řešení zajištění sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel</li> <li>• údržba, obnova a rozvoj biokoridorů v širší krajině obce</li> <li>• revitalizace / odstranění stávajících chátrajících objektů</li> <li>• zvýšený zájem obyvatel o dění v obci</li> <li>• změna systému financování obcí v ČR (posílení standardní příjmové strany obecních rozpočtů na úkor dotací</li> <li>• zapojení rozpočtových rezerv do financování koncepčních rozvojových projektů obce</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pokračující nepříznivý demografický vývoj stárnutím obyvatelstva</li> <li>• nepřipravenost obce na nárůst obyvatelstva ve věkových skupinách nad 75 let</li> <li>• ztráta ekonomické funkce obce</li> <li>• snížení dopravní obslužnosti území</li> <li>• infrastrukturní nepřipravenost území</li> <li>• ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti</li> <li>• nedostatečná nabídka volnočasových aktivit zejména pro děti a mládež</li> </ul>

Příležitosti

Ohrožení

## NÁVRHOVÁ ČÁST

Z klíčových výstupů analytické části (socioekonomická analýza, terénní šetření, dotazníkové šetření, projednání s občany) shrnutých v celkové SWOT analýze vyplývá, že Všeň je obcí se zcela dominantní obytnou funkcí. Zásadní rozvojové trendy obce směřují ke stabilizaci a posílení této funkce s důrazem na dostatečnou veřejnou občanskou vybavenost a služby, zajištění klidného zázemí pro rodinný život a s ambicí stabilizovat ekonomické funkce obce. Obec by se měla ve svých rozvojových aktivitách zaměřit na rozvoj kvality současného bydlení s důrazem na zkvalitňování a doplňování občanské vybavenosti, na řešení problematiky brownfields, a to jak z pohledu humanizace obce, tak i ve vztahu k dalším žádoucím rozvojovým aktivitám (nové bydlení, posilování hospodářské funkce obce). Vzhledem k polohovým a demografickým charakteristikám jsou uvedené rozvojové směry zcela zásadní. Svůj rozvoj by měla obec též stavět na svém bohatém historickém odkazu s důrazem na územní jedinečnosti v širším regionu a návaznost na lokalitu Českého ráje a jeho střediska.

### STRATEGICKÁ VIZE DO ROKU 2040

***Společensky soudržná obec s rozvinutou funkcí bydlení umožňující kvalitní rodinný život v přirozeném venkovském zázemí regionálního centra.***

Pro naplnění této vize je nutno sledovat společenské trendy a vytvářet podmínky pro splnění nároků obyvatel. Předpokladem pro splnění těchto oprávněných nároků je:

- infrastrukturně zajištěné, klidné a kvalitní bydlení,
- udržení a rozvoj stávajícího předškolního a základního vzdělávání,
- posilování sociálních složek občanské vybavenosti,
- vytváření podmínek pro dostupnost sportovních, kulturních a volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie v obci,
- revitalizace nemovitostí v obci jako součást zkvalitňování prostředí pro život a realizaci potenciálních rozvojových projektů,
- podpora občanských aktivit v obci a zapojení obyvatel do rozvoje obce (podnikající subjekty, neziskové organizace, dobrovolnické aktivity),
- udržování tradic a historického odkazu obce.

## **PROGRAMOVÉ CÍLE**

Programové cíle na období 2020-2026 odpovídají závěrům analytické části a v uvedeném návrhovém období přispívají k naplnění vize rozvoje obce do roku 2040.

### **1. Efektivní infrastrukturní vybavenost obce**

- dořešení technické infrastruktury obce (řešení vytápění, plynofikace, řešení likvidace odpadních vod, zajištění kvality infrastrukturních sítí),
- řešení dopravní infrastruktury (technický stav místních komunikací, technický stav krajských komunikací, parkování – perspektivně, komunikace pro pěší, dopravní bezpečnost),

### **2. Perspektivní občanská vybavenost obce**

- rozvoj předškolního a základního vzdělávání v obci, vč. koordinované koncepce volnočasových aktivit pro děti,
- udržení zdravotních a doplnění a rozvoj sociálních služeb,
- zkvalitňování a doplnění sportovní, kulturní a volnočasové infrastruktury,
- podpora rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí,
- aktivní činnost občanské společnosti,

### **3. Revitalizace veřejných prostranství a objektů v obci**

- zkvalitňování veřejných prostranství v obci
- údržba majetku obce
- revitalizace brownfields

## **OPATŘENÍ A AKTIVITY**

### **PROGRAMOVÝ CÍL 1**

#### **EFEKTIVNÍ INFRASTRUKTURNÍ VYBAVENOST OBCE**

##### **1.1 Rozvoj technické infrastruktury obce**

###### **1.1.1 Vybudování kanalizace a čistírny odpadních vod v obci**

- projektová příprava
- realizace (vybudování kanalizace, napojení maximálního počtu objektů v obci)
- následné řešení odpadních vod v lokalitách bez napojení na obecní kanalizaci (individuální řešení)
- řešení dešťové kanalizace - zpracování pasportu dešťové kanalizace

###### **1.1.2 Infrastruktura pro vytápění**

- podpora aktivit vedoucích k omezování neekologického vytápění na tuhá paliva

###### **1.1.3 Rekonstrukce veřejného osvětlení**

- rozšíření, doplnění a modernizace veřejného osvětlení v obci (zmapování – pasportizace veřejného osvětlení, obnova, doplnění)

###### **1.1.4 Rozšíření a doplnění technické infrastruktury v obci**

- rozšíření a doplnění technické infrastruktury v obci pro další rozvoj a možnost zástavby v lokalitách k tomu určených dle schváleného územního plánu obce

###### **1.1.5 Rozvoj infrastruktury a vybavení pro odpadové hospodářství**

- vybudování sběrného místa pro svoz tříděného odpadu
- obnova a nákup techniky pro údržbu obce (malotraktor, sekačka, kontejnery na bioodpad)

##### **1.2 Rozvoj a stabilizace dopravní infrastruktury**

###### **1.2.1 Zajištění bezpečnosti dopravy**

- preventivní opatření na vjezdu do obce po silnici č. III/27920 ze směru Modřišice - Podháj (humanizační ostrůvek)
- preventivní opatření na vjezdu do obydlené části obce Všeň po silnici č. III/27924 od Žďáru (humanizační ostrůvek)
- perspektivní řešení parkování v obci (doplňování parkovacích kapacit ve vazbě na realizaci rozvojových aktivit)

###### **1.2.2 Rekonstrukce krajských silničních komunikací**

- silnice č. III/27920 Ploukonice - Mokřý - Všeň (rekonstrukce vozovky)

#### 1.2.3 Rekonstrukce a údržba místních komunikací

- rekonstrukce mostu přes Jizeru v Ploukonicích (zpracování studie a návrhu řešení)
- údržba místních komunikací dle kvality

#### 1.2.4 Úpravy stávajících cyklostezek

### PROGRAMOVÝ CÍL 2

#### PERSPEKTIVNÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST OBCE

### 2.1 Sportovní vybavenost obce

#### 2.1.1 Doplnění a rozšíření sportovní infrastruktury

- **sokolské hřiště Všeň** - plochy pro moderní formy sportování – parkour, workout, senior-fitness, apod., doplněno herními prvky pro děti

#### 2.1.2 Rozšíření sportovní infrastruktury

- **hřiště Ploukonice** - částečná úprava na multifunkční areál

### 2.2 Vzdělávací infrastruktura

#### 2.2.1 Vnitřní opravy a rekonstrukce v objektu základní školy

- opravy vnitřního schodiště
- sanace omítek

#### 2.2.2 Vnitřní opravy a rekonstrukce v objektu mateřské školy

- vnitřní opravy
- rozšíření kuchyně
- doplnění kancelářských prostor

### 2.3 Sociální služby v obci

#### 2.3.1 Příprava podmínek pro zavedení sociálních služeb do obce (zejména pečovatelské služby)

#### 2.3.2 Navázání obce na komunitní plánování sociálních služeb v ORP Turnov (příprava na zásadní změny v demografické struktuře obyvatel obce)

### 2.4 Koordinace a rozšíření volnočasových aktivit

#### 2.4.1 Zájmové aktivity pro děti a mládež

#### 2.4.2 Rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí

## PROGRAMOVÝ CÍL 3 REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A OBJEKTŮ V OBCI

### 3.1 Revitalizace veřejných prostranství

#### 3.1.1 Revitalizace stanišť veřejné hromadné dopravy

- **čekárna Ploukonice** (výstavba nové čekárny a komplexní revitalizace veřejného prostranství centrální části Ploukonice)
- **čekárna Mokřý** (vybudování nové čekárny a komplexní úprava okolních prostranství)
- **zastávka Všeň** (komplexní úprava prostranství)

#### 3.1.2 Revitalizace prostor bývalé sokolovny

- zpevnění a očištění zdiva
- vybudování výhledového místa

#### 3.1.3 Realizace parkových úprav v obci a obnova/doplnění veřejné zeleně, péče o krajinu

- úprava a pročištění Všeňského potoka
- úprava, pročištění a zatrubnění Modřišického potoka (část obce Mokřý)
- údržba biokoridorů
  - Ploukonice
  - Borčice
- revitalizace Všeňského potoka

### 3.2 Rekonstrukce a údržba veřejných objektů v obci

#### 3.2.1 Revitalizace roubenky

- vybudování multifunkčního spolkového centra

#### 3.2.2 Oprava hasičské zbrojnice Všeň

### 3.3 Revitalizace brownfields (podnikatelských, nepodnikatelských)

#### 3.3.1 Specifikace objektů

- průběžné mapování a identifikace objektů - aktualizace databáze Libereckého kraje ([www.investujpodjedem.cz](http://www.investujpodjedem.cz)), popř. další databáze (např. [www.prazdnedomy.cz](http://www.prazdnedomy.cz))
- řešení vlastnických vztahů k objektům, komunikace s vlastníky objektů
- možnosti revitalizace (účel, technické řešení, ekonomizace)  
Pozn.: účel revitalizace může směřovat do více oblastí, nejen do podnikání (např. bydlení, cestovní ruch, volnočasové aktivity) – ve všech případech jde ale o revitalizaci a ekonomizaci majetku

#### 3.3.2 Řešení klíčových objektů obcí

- výkup
- projektová příprava a zajištění financování specifikovaných revitalizací
- realizace revitalizací

## PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Program rozvoje obce Všeň ukazuje základní směr rozvoje obce v období let 2020 - 2026. Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce a pomáhat obci při získávání dotací.

### Způsob realizace PRO

Zpracováním a schválením dokumentu plánovací a rozvojové aktivity obce nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace dokumentu, resp. celého rozvoje obce.

Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity, potažmo opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize, která ovšem časově převažuje do roku 2040.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta obce. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci PRO,
- předkládat k projednání změny a aktualizace PRO,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

### Monitoring realizace PRO

Starosta obce je zodpovědný také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje obce. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace projektů, aktivit a opatření,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- každoroční zpracování přehledu realizovaných aktivit,
- 1x ročně sestavování Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO – jako podklad pro sestavení ročního rozpočtu a rozpočtového výhledu obce,
- vypracování komplexního zhodnocení stávajícího PRO v roce 2024, jakožto podklad pro jeho aktualizaci.

Monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize PRO.

Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO budou po projednání zastupitelstvem obce zveřejněny na webu obce.

### Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živým dokumentem, mění se jak prostředí v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části PRO, potřebu stanovení nových cílů, apod.

Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2026. Dle potřeby je samozřejmě možné provést dílčí revizi dokumentu dříve, většinou pak ke konci kalendářního roku ve vazbě na zpracování rozpočtu obce na další rok. V případě realizace dílčí revize bude podkladem přehled o realizovaných aktivitách, resp. Monitorovací zpráva o průběhu realizace PRO, jež připraví starosta obce a členům zastupitelstva obce jej předá v dostatečném předstihu před jednáním zastupitelstva obce.

Změny budou provedeny přímo v dokumentu a budou v textu označeny spolu s datem, ke kterému byly provedeny. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce spolu se schvalováním rozpočtu a rozpočtového výhledu obce. Aktualizovaný PRO bude též zveřejněn na internetových stránkách obce.

### Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. V případě možnosti budou využity také prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU, OP 2014-2020, OP 2021 - 2027). Obec bude usilovat o zapojení také soukromého a neziskového sektoru. Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace PRO.

Aktivity PRO budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRO.